

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:



Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
„KaNaD” Michał Namysłowski
ul. Kwiatowa 10, 41-902 Bytom
kanad@kanad.pl, tel. 691 736 695
NIP: 627 – 270 – 02 – 17

INWESTOR ::

Gmina Chełm Śląski
Ul. Konarskiego 2
41-403 Chełm Śląski



NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**„ Wzmocnienie konstrukcji jezdnej drogi wewnętrznej
- ul. Dożynkowej w Chełmie Śląskim”**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Gmina Chełm Śląski, Obręb Chełm Śląski , powiat bieruńsko-lędziński, województwo śląskie

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : XXV (drogi)

DZIAŁKI: **241405_2.0001.6577**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Branża/Stanowisko:	Imię i nazwisko, nr upr., zakres:	Pieczęć/ podpis:
DROGOWA (PROJEKTANT)	mgr inż. Michał Namysłowski SLK/7052/PWBD/16 upr. do proj. w spec. drogowej bez ograniczeń	
DROGOWA (SPRAWDZAJĄCY)	mgr inż. Krystyna Kania SLK/2141/POOD/08 upr. do proj. w spec. drogowej bez ograniczeń	

DATA OPRACOWANIA: BYTOM, LIPIEC 2026 r..

I. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

Opracowano w oparciu o Prawo Budowlane, art. 29a.

I. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

- 1.1. OŚWIADCZENIA ZESPOŁU PROJEKTOWEGO;
- 1.2. UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA O WPISIE DO IZBY INŻYNIERÓW (aktualne na dzień opracowania);

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU;
- CZĘŚĆ RYSUNKOWA.

Spis treści

I. SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA	2
Spis treści	3
I. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA	4
1.1 OŚWIADCZENIE ZESPOŁU PROJEKTOWEGO	4
1.2 UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA O WPISIE DO IZBY INŻYNIERÓW, AKTUALNE NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU	5
II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	10
2.1. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI	10
2.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	11
2.3. POWIĄZANIE Z INNYMI DROGAMI	11
2.4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	11
2.5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	12
2.6. DANE INFORMUJĄCE (REJESTR ZABYTEKÓW, MPZP)	12
2.7. DANE INFORMUJĄCE (GRANICE TERENU GÓRNICZEGO)	15
2.8. DANE INFORMUJĄCE (KOLIDUJĄCE DRZEWA I KRZEWY)	15
2.9. INFORMACJA O ZAGROŻENIACH (ŚRODOWISKO, HIGIENA I ZDROWIE)	15
2.10. INNE DANE	16
2.10.1. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU	16
2.10.2. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE	16
2.11. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU	17

I. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1.1 OŚWIADCZENIE ZESPOŁU PROJEKTOWEGO

Na podstawie art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późniejszymi zmianami) oświadczam, że projekt budowlany:

„Wzmocnienie konstrukcji jezdnej drogi wewnętrznej - ul. Dożynkowej w Chełmie Śląskim”

został wykonany zgodnie z obowiązującymi w Polsce przepisami Prawa Budowlanego i zasadami wiedzy technicznej oraz, że jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Branża/Stanowisko:	Imię i nazwisko, nr upr., zakres:	Pieczęć/ podpis:
DROGOWA (PROJEKTANT)	mgr inż. Michał Namysłowski SLK/7052/PWBD/16 upr. do proj. w spec. drogowej bez ograniczeń	
DROGOWA (SPRAWDZAJĄCY)	mgr inż. Krystyna Kania SLK/2141/POOD/08 upr. do proj. w spec. drogowej bez ograniczeń	
DATA OPRACOWANIA: BYTOM, LIPIEC 2026 r..		

1.2 UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA O WPISIE DO IZBY INŻYNIERÓW, AKTUALNE NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU



SLK/OKK/7131.7132/7052/16

Katowice, dnia 15 grudnia 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt. 3 b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.), § 10 i § 13 ust. 4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2016 r., poz. 1725 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Michał Namysłowski
mgr inż. budownictwa

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/7052/PWBD/16
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności inżynierskiej drogowej bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- 1) projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:
 - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
- 2) sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- 3) kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- 4) wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- 5) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie §10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej specjalności.

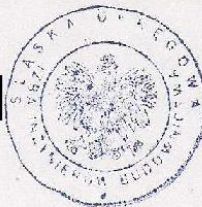
UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Michał Namysłowski
2. [redacted]
3. Okręgowa Rada Izby
Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. [signature] mgr inż. Piotr Szatkowski
2. [signature] inż. Hieronim Spiżewski
3. [signature] mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-ACL-1ZU-B8P *

Pan Michał Namysłowski o numerze ewidencyjnym SLK/BD/9824/17

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

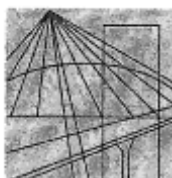
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-11-17 13:21:08 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

SLK/OKK/7131/2141/08

Katowice, dnia 30 maja 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB n a d a j e

Panu(i) Krystynie Kania
Mgr inż. budownictwa

UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/2141/POOD/08

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej**

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Krystyna Kania** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej**.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan(i) Krystyna Kania
[Redacted]
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK

1. [Signature] Zbigniew Dzieńiewicz
Mgr inż. Zbigniew Dzieńiewicz
2. [Signature] Bolesław Jurkiewicz
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. [Signature] Tadeusz Lipiński
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

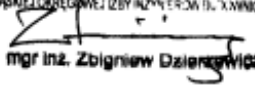
z a k r e s:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego w związku z § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan(i) Krystyna Kania** jest uprawniony(a) w specjalności **drogowej** do:

- 1) projektowania obiektów budowlanych, takich jak:
 - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
 - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
- 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego
- 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń

Zgodnie z § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWA. PRAKTYCZNEJ
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ ZBYNINŻYEROWAŁ. XMINICTWA

mgr inż. Zbigniew Dziurawicz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SLK-3DH-SIY-3ZN *

Pani Krystyna Kania o numerze ewidencyjnym SLK/BD/5810/08
adres zamieszkania [REDACTED]
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-15 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



II.PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. PRZEDMIOT I ZAKRES INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest wykonanie projektu zagospodarowania terenu dla zadania pn.: „**Wzmocnienie konstrukcji jezdni drogi wewnętrznej - ul. Dożynkowej w Chelmie Śląskim**”.

W ramach niniejszego opracowania przewidziano wzmocnienie konstrukcji jezdni w pasie drogowym działki (wg wytycznych Inwestora) o identyfikatorze 241405_2.0001.6577, na pięciu odcinkach tej ulicy, począwszy od skrzyżowania jej z ulicą Górnośląską. Jako km 0+000 przyjęto oś tego skrzyżowania. Są to następujące odcinki:

- Odcinek od km 0+010 do km 0+123;
- Odcinek od km 0+158 do km 0+240;
- Odcinek od km 0+288 do km 0+304;
- Odcinek od km 0+422 do km 0+474;
- Odcinek od km 0+614 do km 0+723;

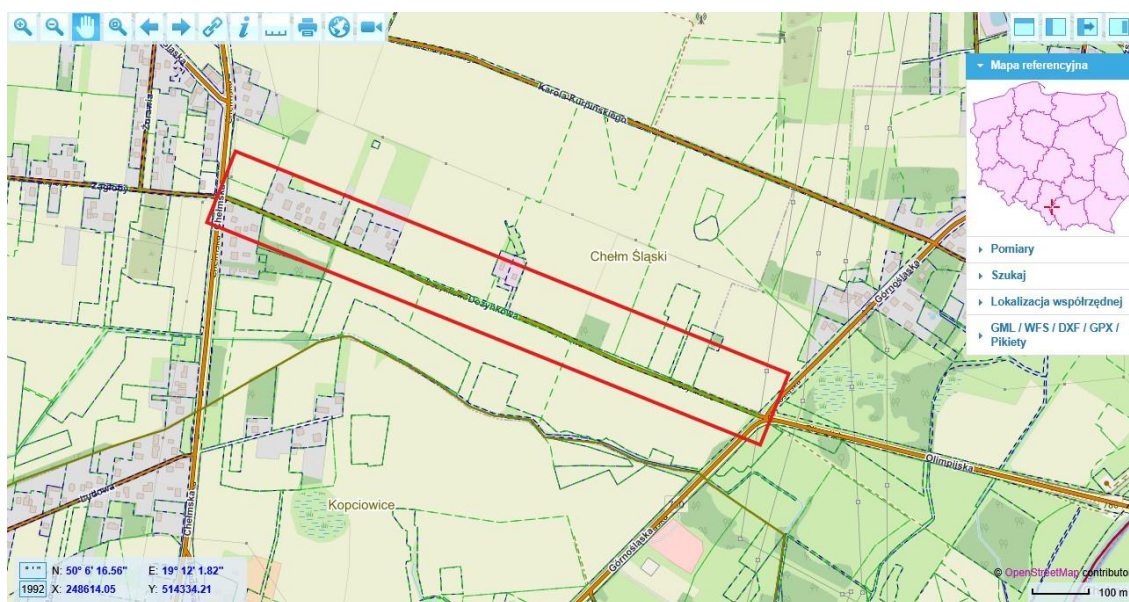
Zakres inwestycji :

- rozbiórka istniejących nawierzchni z asfaltobetonu oraz podbudowy fragmentów drogi ul. Dożynkowej na łącznej długości w/w odcinków w osi ok. 372m (tylko na działce drogowej nr 6577);

- budowa nowej konstrukcji jezdni w pasie drogowym działki drogowej w nawiązaniu do fragmentów istniejącej jezdni;

Ponadto przewidziano nawiązanie poboczy do terenów przyległych.

Cały zakres planowanej inwestycji zawiera się w obszarze założonym przez Inwestora inwestycji.



Zdjęcie 1. Lokalizacja inwestycji w mieście Chelm Śląski

(Źródło: <https://polska.geoportal2.pl/map/www/mapa.php?mapa=polska>)

Lokalizacja inwestycji: ul. Dożynkowa.

2.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren inwestycji to droga wewnętrzna - ul. Dożynkowa o nawierzchni asfaltobetonowej, która posiada lokalne, liczne spękania, ubytki, ślady lokalnych fragmentarycznych remontów cząstkowych, itp. Na fragmencie tej ulicy od skrzyżowania z ul. Chełmską do zjazdów na posesje i działki zabudowane jezdnią jest przeznaczona dla dwukierunkowego ruchu pojazdów, natomiast na pozostałym odcinku dopuszczony jest tylko ruch jednokierunkowy w stronę wschodnią – do skrzyżowania z ulicami Górnośląską i Olimpijską.

Na przeważającej długości wzdłuż jezdni występują pobocza gruntowe, lokalnie na fragmentach są przydrożne rowy lub ścieki korytkowe drogowe. Obecnie obowiązuje na tej ulicy znak zakazu dla poruszania się po niej pojazdów powyżej 6t i lokalnie na odcinku drogi jednokierunkowej zakaz poruszania się z prędkością powyżej 20km/h

Wzdłuż przedmiotowej drogi występują tereny posesji zbudowanych i przyległych zjazdów, pola uprawne i tereny zieleni.

W pasie drogowym jezdni tej odnogi występują lokalnie sieci uzbrojenia podziemnego, takie, jak : sieć wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa, teletechniczna, oraz sieć napowietrzna elektroenergetyczna.

2.3. POWIĄZANIE Z INNYMI DROGAMI

Przedmiotowa ul. Dożynkowa jest drogą gminną nr 683011S (droga klasy lokalnej L)

Ma ona połączenie od zachodu z ul. Chełmską - drogą wojewódzką nr 934 (droga klasy głównej G). Od wschodu ma ona połączenie z ul. Górnośląską - drogą wojewódzką nr 780 (droga klasy głównej G).

Poprawie ulegnie sam przejazd tą drogą z uwagi na przebudowę fragmentów zniszczonej nawierzchni oraz wzmocnienie konstrukcji drogi jak i ukształtowanie wg obecnego poziomu jezdni wraz z odpowiednimi spadkami na przyległe tereny zielone, co warunkuje prawidłowy spływ wód opadowych i odwodnienie tego pasa drogowego.

2.4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Przebudowie – wzmocnieniu konstrukcji jezdni – ulegną proste odcinki na długościach pięciu fragmentów tej drogi w osi jezdni ok. 372mb .

Jezdnia o nawierzchni z asfaltobetonu (warstwa ścieralna z betonu asfaltowego AC11S oraz warstwa wiążąca z betonu asfaltowego AC16W) – w przeważającej szerokości 4m (lokalnie przewężenia i poszerzenia do nawiązania z jezdniami istniejącymi).

Ukształtowanie jezdni wg planowanych spadków poprzecznych i istniejących spadków podłużnych pozwoli na prawidłowe odwodnienie pasa drogowego na tereny poboczy gruntowych.

W zakresie branży drogowej należy wykonać w szczególności:

- wykonanie korytowania pod warstwy konstrukcyjne drogi;
- wykonanie zagęszczenia wraz z profilowaniem podłoża,
- wykonanie wszystkich warstw podbudowy stabilizowanej mechanicznie
- ułożenie nawierzchni z dwóch warstw (wiązącej i ścieralnej) z asfaltobetonu;
- profilowanie przyległego terenu.

2.5. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

- Jezdnia z asfaltobetonu na poszczególnych odcinkach na powierzchni:

- Odcinek od km 0+010 do km 0+123 - ~460m² ;
- Odcinek od km 0+158 do km 0+240- ~240m² ;
- Odcinek od km 0+288 do km 0+304- ~35m² ;
- Odcinek od km 0+422 do km 0+474- ~210m² ;
- Odcinek od km 0+614 do km 0+723- ~445m² .

- Łączny zakres wymiany nawierzchni w pasie działki drogowej nr 6577 wynosi ~1390m²

.

2.6. DANE INFORMUJĄCE (REJESTR ZABYTKÓW, MPZP)

Na terenie objętym inwestycją:

-brak jest obiektów lub terenów, które byłyby wpisane do rejestru zabytków nieruchomych, ruchomych i archeologicznych;

-brak jest obiektów lub terenów, które znajdowałyby się na terenie układu ruralistycznego lub urbanistycznego, wpisanego do rejestru zabytków;

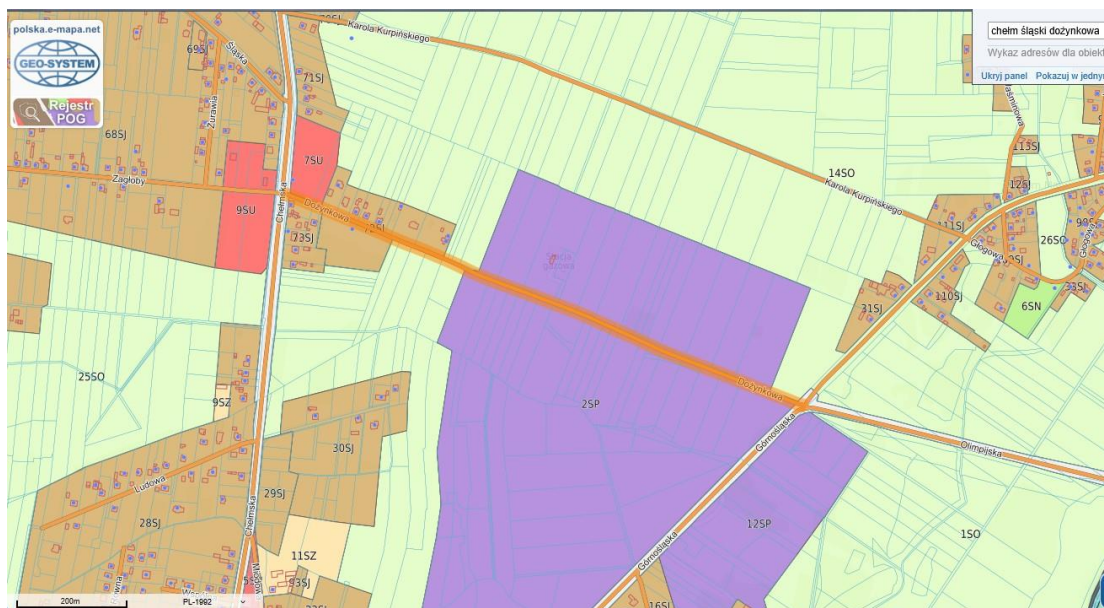
-brak jest obiektów lub terenów, które byłyby ujęte w wojewódzkiej ewidencji zabytków i gminnej ewidencji zabytków;

-nie toczą się wobec nich postępowania o wpis do rejestru zabytków;

-nie są uznane za Pomnik Historii lub park kulturowy;

Teren inwestycji nie posiada Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Dla tego rejonu jest w opracowaniu Projekt Planu Ogólnego wg informacji j/n.



Zdjęcie 2. Zakres Planu Ogólnego
(Źródło: <https://polska.e-mapa.net/>)

Informacja o obiekcie	
Akt planowania przestrzennego	
ID:	PL.ZIPPZP.10527_241405-POG_1POG_20260304T114025
Tytuł	Plan ogólny gminy Chełm Śląski
Typ planu	plan ogólny gminy
Status	w opracowaniu
Obowiązuje od	2025-03-12
Informacja o publikacji	
Uchwała	
Tytuł uchwały	
Data uchwały	
Dziennik	
Data publikacji	
Link Dz.Urz.	
Strefa planistyczna	
ID:	PL.ZIPPZP.10527_241405-POG_1POG-73SJ_20260304T115947
Oznaczenie	73SJ
Symbol	SJ
Nazwa	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, teren usług, teren komunikacji, teren zieleni urządzonej, teren ogrodów działkowych, teren infrastruktury technicznej
Profil podstawowy	
Profil dodatkowy	
Maks. nadziemna intensywność zabudowy	0.4
Maks. udział pow. zabudowy	40.0%
Maks. wysokość zabudowy	10m
Min. udział pow. biologicznie czynnej	40.0%

Zdjęcie 3. Opis obszaru planowania przestrzennego
(Źródło: <https://polska.e-mapa.net/>)

Informacja o obiekcie

Akt planowania przestrzennego

ID: PL.ZIPPZP.10527_241405-POG_1POG_20260304T114025

TytułPlan ogólny gminy Chełm Śląski

Typ planuplan ogólny gminy

Statusw opracowaniu

Obowiązuje od2025-03-12

Informacja o publikacji

Uchwała

Tytuł uchwały

Data uchwały

Dziennik

Data publikacji

Link Dz.Urz.

Strefa planistyczna

ID: PL.ZIPPZP.10527_241405-POG_1POG-14SO_20260324T135926

Oznaczenie14SO

SymbolSO

Nazwa

strefa otwarta

teren rolnictwa z zakazem zabudowy,

teren lasu, teren zieleni naturalnej,

teren wód, teren komunikacji, teren

ogrodów działkowych, teren

infrastruktury technicznej

Profil podstawowy

Profil dodatkowy

Maks. nadziemna

intensywność zabudowy

Maks. udział pow. zabudowy

Maks. wysokość zabudowy

Min. udział pow. biologicznie

czynnej

Zdjęcie 4. Opis obszaru planowania przestrzennego

(Źródło: <https://polska.e-mapa.net/>)

Informacja o obiekcie

Akt planowania przestrzennego

ID: PL.ZIPPZP.10527_241405-POG_1POG-2SP_20260325T102603

TytułPlan ogólny gminy Chełm Śląski

Typ planuplan ogólny gminy

Statusw opracowaniu

Obowiązuje od2025-03-12

Informacja o publikacji

Uchwała

Tytuł uchwały

Data uchwały

Dziennik

Data publikacji

Link Dz.Urz.

Strefa planistyczna

ID: PL.ZIPPZP.10527_241405-POG_1POG-2SP_20260325T102603

Oznaczenie2SP

SymbolSP

Nazwa

strefa gospodarcza

teren produkcji, teren komunikacji,

teren zieleni urządzonej, teren

ogrodów działkowych, teren

infrastruktury technicznej

Profil podstawowy

Profil dodatkowy

Maks. nadziemna

intensywność zabudowy

Maks. udział pow. zabudowy

Maks. wysokość zabudowy

Min. udział pow. biologicznie

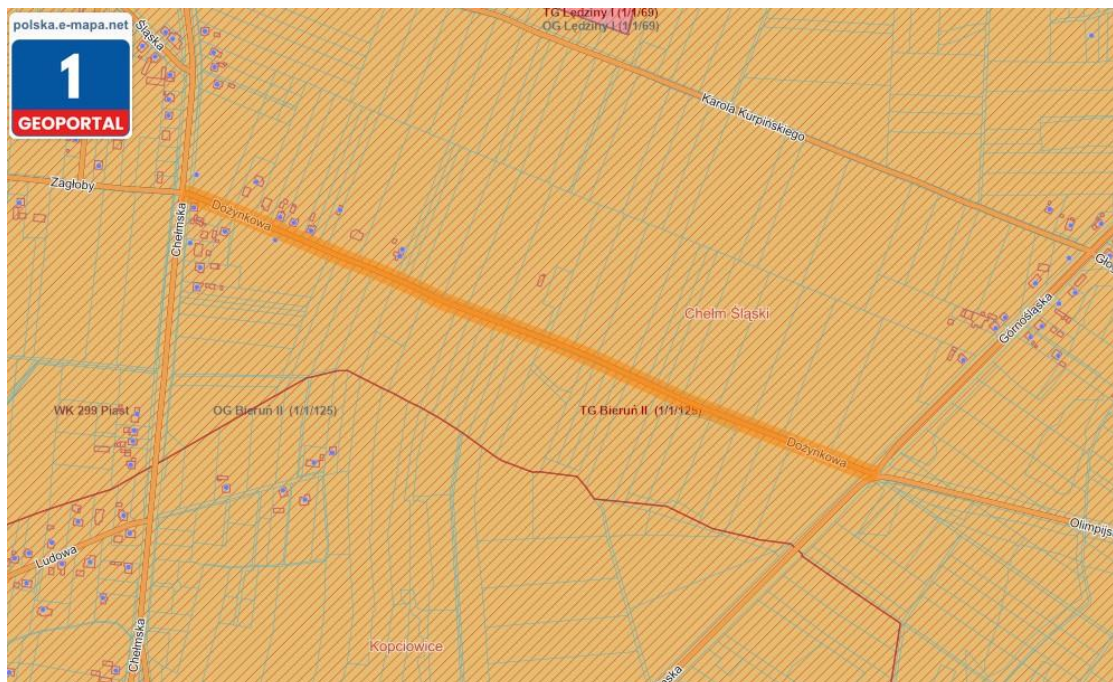
czynnej

Zdjęcie 5 Opis obszaru planowania przestrzennego

(Źródło: <https://polska.e-mapa.net/>)

2.7. DANE INFORMUJĄCE (GRANICE TERENU GÓRNICZEGO)

Na przedmiotowym obszarze występują tereny górnicze i obszary górnicze oznaczone nazwą Bieruń II, z udokumentowanym złożem węgla kamiennego o nazwie Piast.



Zdjęcie 6. Teren i obszar górniczy

(Źródło: : <https://polska.e-mapa.net/>)

2.8. DANE INFORMUJĄCE (KOLIDUJĄCE DRZEWIA I KRZEWY)

W związku z realizacją zamierzenia budowlanego nie zachodzi konieczność wycinki kolidujących drzew i krzewów.

2.9. INFORMACJA O ZAGROŻENIACH (ŚRODOWISKO, HIGIENA I ZDROWIE)

Proponowane rozwiązania techniczne projektowanej inwestycji zostały przyjęte jako właściwie i nie odbiegają od standardów stosowanych w kraju i zagranicą. Inwestycja nie będzie stanowić zagrożenia dla gleby, powierzchni ziemi, wód powierzchniowych i gruntowych.

Powyższe przedsięwzięcie nie jest inwestycją wymienioną w §2 i §3 Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (j.t. Dz. U. z 2019r. poz. 1839 ze zmianami) w związku z powyższym nie kwalifikuje się do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenach Natura 2000.

Niezorganizowana emisja komunikacyjna nie wpłynie znacząco na pogorszenie stanu powietrza w rejonie.

Funkcjonowanie obiektu powodować będzie emisję hałasu. Źródłami hałasu będzie sporadycznie komunikacja, podobnie jak obecnie. Wartość hałasu nie przekroczy dopuszczalnej normy.

2.10. INNE DANE

2.10.1. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji mieści się w całości w granicach terenu objętego wnioskiem na zgłoszenie budowy.

Poniżej wskazano przepisy prawa, w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektu:

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016 poz. 124 ze zmianami;

Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.Dz. U. z 2020r. poz. 1333 z późn. zmianami), art. 3, pkt 20; art. 20, ust. 1, pkt 1c; art. 34, ust. 3, pkt 1, lit. c);

Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2020 poz. 470);

Obszar oddziaływania inwestycji będzie mieścić się w granicach działki ewidencyjnej nr 241405_2.0001.6577.

W czasie realizacji powyższej inwestycji oraz w czasie eksploatacji obszar oddziaływania będzie mieścić się w tej w/w granicy działki.

2.10.2. WARUNKI GRUNTOWO-WODNE

Na obszarze inwestycji warunki gruntowo-wodne określono jako proste.

2.11. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ORIENTACJA

Skala ---

Rys. nr **D-1**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - ARKUSZ 1

Skala **1:500**

Rys. nr **D-01.1**

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU - ARKUSZ 2

Skala **1:500**

Rys. nr **D-01.2**

ARKUSZ 2

ARKUSZ 1

UWAGI:

1. WSZYSTKIE RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z RYSUNKAMI ARCHITEKTONICZNYMI, BRANŻOWYMI ORAZ POZOSTALYMI RYSUNKAMI KONSTRUKCYJNYMI I OPISEM TECHNICZNYM.
2. NIE WYMIAROWAĆ Z RYSUNKU.
3. WSZYSTKIE WYMIARY PODANE SĄ W METRACH, CHYBA ŻE PODANO INACZEJ.
4. WSZYSTKIE POZIOMY PODANE SĄ W METRACH, CHYBA ŻE PODANO INACZEJ.
5. WSZYSTKIE WYMIARY DO WERYFIKACJI NA BUDOWIE.

1. WSZYSTKIE RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z RYSUNKAMI ARCHITEKTONICZNYMI, BRANŻOWYMI ORAZ POZOSTALYMI RYSUNKAMI KONSTRUKCYJNYMI I OPISEM TECHNICZNYM.
2. NIE WYMIAROWAĆ Z RYSUNKU.
3. WSZYSTKIE WYMIARY PODANE SĄ W METRACH, CHYBA ŻE PODANO INACZEJ.
4. WSZYSTKIE POZIOMY PODANE SĄ W METRACH, CHYBA ŻE PODANO INACZEJ.
5. WSZYSTKIE WYMIARY DO WERYFIKACJI NA BUDOWIE.

- ZAKRES INWESTYCJI
- OŚ PROJEKTOWANEJ DROGI
- KRAWĘDZIE JEZDNI
- JEZDNIJA ISTN. DO WYMIANY NAWIERZCHNI I PODBUDOWY W PASIE DZIAŁKI DROGOWEJ

DD KM 0: 040 DO 0: 100 100 0

OD KM 0+158 DO 0+340 : ~-240m?

OD KM 0+288 DO 0+304 : ~ 35m2

Inwestor		Gmina Chelm Śląski Ul. Konarskiego 2 41-403 Chelm Śląski			
Jednostka Projektowa		PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE "KaNaD" Michał Namysłowski ul. Kwiatowa 10; 41-902 Bytom NIP: 627-270-02-17 tel.: 691-736-695; 721-040-009 e-mail: kanad@kanad.pl; biuro@kanad.pl			
Nazwa inwestycji		„Wzmocnienie konstrukcji jezdni drogi wewnętrznej – ul. Dożynkowej w Chelmie Śląskim”			
Adres inwestycji					
CHEŁM ŚLĄSKI UL. DOŻYNKOWA					
Projektant br.drogowej		Uprawnienia		Pieczęć/podpis	
mgr inż. Michał Namysłowski		nr ewid. upr. SLK/7052/PBPW/16			
Sprawdzający br.drogowej		Uprawnienia		Pieczęć/podpis	
mgr inż. Krystyna Kania		nr ewid. upr. SLK/2141/P000/08			
Nazwa rysunku					
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – ARKUSZ 1					
Faza projektu					
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU					
Branża		Skala		Data	
DROGOWA		1:500		07.2026 r.	
INWESTYCJA		FAZA		NR RYSUNKU	
CHE/DOŻ		PZT		D-01.1	

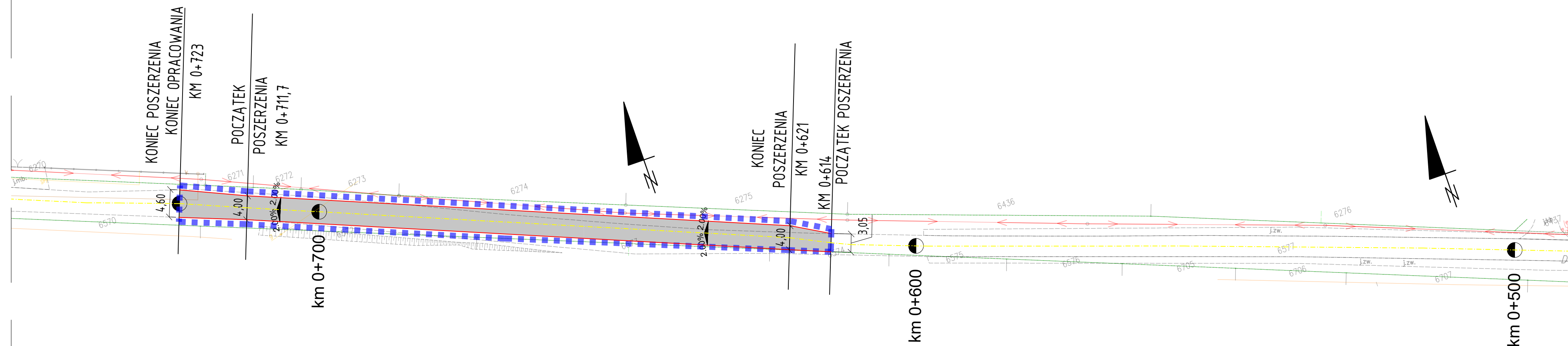
ARKUSZ 1

1. WSZYSTKIE RYSUNKI NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z RYSUNKAMI ARCHITEKTONICZNYMI, BRANŻOWYMI ORAZ POZOSTAŁYMI RYSUNKAMI KONSTRUKCYJNYMI I OPISEM TECHNICZNYM.
2. NIE WYMIAROWAĆ Z RYSUNKU.
3. WSZYSTKIE WYMIARY PODANE SĄ W METRACH, CHYBA ŻE PODANO INACZEJ.
4. WSZYSTKIE POZIOMY PODANE SĄ W METRACH, CHYBA ŻE PODANO INACZEJ.
5. WSZYSTKIE WYMIARY DO WERYFIKACJI NA BUDOWIE.

- ZAKRES INWESTYCJI
- OŚ PROJEKTOWANEJ DROGI
- KRAWĘDZIE JEZDNI
- JEZDNI ISTN. DO WYMIANY NAWIERZCHNI I PODBUDOWY W PASIE DZIAŁKI DROGOWEJ 6577

OD KM 0+614 DO 0+723 : ~445m2

ŁĄCZNY ZAKRES WYMIANY NAWIERZCHNI
ASFALTOBETONOWEJ W PASIE DZIAŁKI
DROGOWEJ NR 6577 : ~1390m²



ŁĄCZY ARKUSZ 1

Inwestor		Gmina Chełm Śląski Ul. Konarskiego 2 41-403 Chełm Śląski			
Jednostka Projektowa		PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE "KaNaD" Michał Namysłowski ul. Kwiatowa 10; 41-902 Bytom NIP: 627-270-02-17 tel.: 691-736-695; 721-040-009 e-mail: kanad@kanad.pl; biuro@kanad.pl			
Nazwa inwestycji		„Wzmocnienie konstrukcji jezdni drogi wewnętrznej - ul. Dożynkowej w Chełmie Śląskim”			
Adres inwestycji		CHEŁM ŚLĄSKI UL. DOŻYNKOWA			
Projektant br.drogowej		Uprawnienia		Pieczęć/podpis	
mgr inż. Michał Namysłowski		nr ewid. upr. SLK/7052/PBPW/16			
Sprawdzający br.drogowej		Uprawnienia		Pieczęć/podpis	
mgr inż. Krystyna Kania		nr ewid. upr. SLK/2141/POOD/08			
Nazwa rysunku		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – ARKUSZ 2			
Faza projektu		PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Branża		Skala		Data	
DROGOWA		1:500		07.2026 r.	
INWESTYCJA		FAZA		NR RYSUNK	
CHE/DOŻ		PZT		D-01.2	